

נושא : פרוטוקול אסיפה כללית 3/15 קולחי הגלבו בע"מ
תאריך : 23.11.15

על סדר היום :

1. אישור פרוטוקול קודם : 2/15 מיום 17.6.15.
2. דיון ואישור דוחות כספיים לשנת 2014 תאגיד קולחי הגלבו בע"מ – מציג : רו"ח אלון מררי.
3. החלפת חבר וועדת מכרזים – מינוי הישאם זועבי במקום עיד סלים - מציג : ראש המועצה.
4. שונות.

*****מצ"ב להזמנה :**

- דוחות כספיים לשנת 2014 – תאגיד קולחי הגלבו בע"מ.

נוכחים שאינם מקרב חברי האסיפה הכללית	חסרים מקרב חברי האסיפה הכללית	נוכחים מקרב חברי האסיפה הכללית
אילנה חייט – מזכיר המועצה	אמויאל רמי - אומן	עובד נור – ראש המועצה
אייל פייגנבאום – מבקר המועצה	שרי הרפז – בית אלפא	בונפיל דוד ישי – אדירים
כרמלה קופר – דוברת המועצה	רמי אלהרר - ברק	הישאם זועבי – טייבה
רו"ח אלון מררי – רו"ח התאגיד	ששון יעקב – גן נר	אילן הרוניאן- אביטל
מוחמד אלבחירי – מנכ"ל תאגיד קולחי הגלבו	איתן עזר – גן נר	משה פלד – בית השיטה
שניר פרידמן – ע' ראש המועצה	ליאור שמש – חבר	דני פלג – גבע
עו"ד אילן מירון – יועץ משפטי	אגמון ישי - חפציבה	יעקב פרץ – גדיש
אלונה סדן- שאול – מנהלת הלשכה	זועבי עבדל רחמן - טמרה	אהרון יהושוע - גדעונה
תושבים	יונה אפרים – מגן שאול	ארמנד עמוס - דבורה
	עומר רימשון - מולדת	עשהאל מור - יזרעאל

	חמאד קאסם - מוקיבלה	לירון רותם –כפר יחזקאל
	אברהם מיכאל - מיטב	עיד סלים - מוקיבלה
	פליקס דה פז – ניר יפה	טייר אברהם - מלאה
	עבדל סלאם עומרי - סנדלה	מוחמד זועבי - נעורה
	רמון בן ארי – עין חרוד מאוחד	עבדל סלאם זועבי - נעורה
	ניב שולמן – רמת צבי	יצחק צפדיה – עין חרוד איחוד
		ערן יעקב - פרזון
		אסף ורדי – רם און
		צבי שחר – תל יוסף

תמצית הדברים:

החלטה	תמצית הדברים	הנושא לסדר היום
<p>בעד – 19 נגד- אין נמנע – אין</p> <p>החלטה : האסיפה הכללית מאשרת פרוטוקול קודם משיבתה 2/15 מיום 17.6.15.</p>	<p>- אין שאלות והערות -</p>	<p>נושא מס' 1 לסדר היום : אישור פרוטוקול קודם : 2/15 מיום 17.6.15.</p>
<p>בעד – 19 נגד – אין נמנע – אין</p> <p>החלטה : האסיפה הכללית מאשר את הדוחות הכספיים של תאגיד קולחי הגלבו בע"מ לשנת 2014.</p>	<p>- רו"ח אלון מררי מציג ומפרט את הדוחות. משיב לשאלות חברים –</p> <p>- מוחמד אלבחירי, מנכ"ל התאגיד משיב לשאלות -</p> <p>- זמן שאלות ותשובות –</p> <p>דגשים לדיון :</p> <ul style="list-style-type: none"> • לתאגיד אין הלוואות ואין מסגרת אשראי. מתנהל על בסיס מזומן בלבד. • הקרן לשיקום הביוב פועלת מכוח חוק העזר לביוב. אליה מופרשים 7.5% מכל שקל שנכנס לחברה. כמו כן ישנה קרן שיקום מים. כספי הקרנות מיועדים לשיקום תשתיות – לתיקון או במסגרת תכנית השקעות. • תשלומי היטל הביוב עוברים לקרן הביוב של המועצה, כבעלים של התאגיד וכגוף שלקח הלוואות והקים את תשתיות הביוב. היטלי הביוב משמשים כמקור להחזר הלוואות הביוב ולביצוע עבודות פיתוח יזומות. אגרת הביוב נועדה לתשלום הוצאות השוטפות. • יש ירידה של כ – 1.5 מיליון ש"ח בהיקף אגרת הביוב בגלל שינוי שיטת החישוב – מחיוב קבוע, לשיטה של חישוב עפ"י צריכה (מנגנון חורף – קיץ). • להערת עבדל סלאם זועבי משיב המנכ"ל כי תעריף אגרת הביוב המועצה הינו הנמוך מבין הרשויות הדומות, וכי אף נדרש לעדכנו לרמה שתבטיח המשך מתן שירות איכותי לתושבים. 	<p>נושא מס' 2 לסדר היום : דיון ואישור דוחות כספיים לשנת 2014 תאגיד קולחי הגלבו בע"מ</p>

	<ul style="list-style-type: none"> • ראש המועצה מציין כי ללא העבודות שביצע התאגיד כתוצאה מהקמת הרכבת, הדוחות היו מצביעים על גירעון קשה. לאור זאת יש לקיים חשיבה להמשך ההתנהלות והתארגנות מחודשת ל – 2015/16. • לשאלת ראש המועצה משיב המנכ"ל ביחס לביצוע ביוב בהרחבות, כי ישנן שתי שיטות : א. אם נראה שבביצוע החלק הציבורי, ההוצאה הצפויה עולה על ההכנסה בסעיף של היטל הביוב, אנו נותנים ליישוב לבצע את המערכת ואנחנו לא גובים את החלק הזה. ב. אם ההוצאה צפויה להיות יותר קטנה מההכנסה, אנחנו לוקחים הלוואה ומבצעים את הפרויקט, או לוקחים את הכסף מקרן הביוב ומבצעים וגובים את היטל המלא מאותה הרחבה. • לשאלת אסף ורדי משיב המנכ"ל כי המועצה קולטת לשטחה את כל ביוב ג'נין. מעבר לתקציב השוטף הנראה בדוחות, התאגיד מקים מתקן תפיסה וטיהור שפכים, בעלות של כ – 13 מיליון ₪. מדינת ישראל, באמצעות רשות המיסים מתקזזת עם הרשות הפלשתינית, ומעבירה אלינו את הכסף באופן ישיר. אנו בונים את המתקנים וגם מבצעים את הטיפול השוטף בשפכים. 	
<p> החלטה : האסיפה הכללית מאשרת מינוי עיד סלים כחבר בוועדת מכרזים. האסיפה הכללית מאשרת מינוי הישאם זועבי כחבר וועדת מכרזים. </p>	<p> נושא 3 לסדר היום : החלפת חבר וועדת מכרזים – מינוי הישאם זועבי במקום עיד סלים </p>	<p> בעד – 19 נגד – אין נמנע – אין </p>
<p>- לא עלו נושאים -</p>		<p> נושא 4 לסדר היום : שונות </p>

רשמה : אלונה סדן שאול, מנהלת הלשכה.

על החתום

עובד נור - ראש המועצה

אילנה חייט – מזכיר המועצה

העתקים : לנוכחים. לחסרים. הגב' אילנה חייט – מזכיר המועצה. מר מוחמד אלבחירי – מנכ"ל קולחי הגלבוע. תיק אסיפה כללית קולחי 3/15.