

ישיבת מליאה מוקלטת ומצולמת - לינק לצילום המליאה יעלה לאתר האינטרנט של המועצה בצירוף לפרוטוקול -

נושא : פרוטוקול מליאה 6/17

תאריך : 26.7.17

על סדר היום :

1. אישור פרוטוקול מס' 04/17 מיום 24.5.17, ופרוטוקול מליאה 5/17, מיום 29.6.17.
2. דיווח שוטף.
3. אישור מסמך מדיניות תחנות דלק.
4. אגרת ביוב – אישור תחשיב ואישור שימוע ציבורי.
5. אישור עדכון תקציב 2017 לפי דרישות הממונה על המחוז ועדכון תכנית ההתייעלות בהתאם.
6. הצגת דיווח רבעון רביעי לשנת 2016.
7. הצגת דיווח רבעון ראשון לשנת 2017.
8. החלפת צ'ק ערבות בצ'ק פיקדון בהתחייבות להיתר לתוספות בנייה.
9. אישור חוזה להגדלת היקף העבודה – בניית גן ביישוב גדעונה.
10. אישור תב"רים – מציג : גזבר המועצה.
11. שונות.

***מצ"ב

- פרוטוקול מליאה 4/17.
- פרוטוקול מליאה 5/17.
- דו"ח רבעון רביעי לשנת 2016.
- דו"ח רבעון ראשון לשנת 2017.
- עדכון תקציב 2017.
- מסמך מדיניות תחנות דלק.
- רשימת תב"רים.

נוכחים מקרב חברי המליאה	חסרים מקרב חברי המליאה	נוכחים מקרב חברי המליאה
עובד נור – ראש המועצה	מאיר ביטון- מלאה	עובד נור – ראש המועצה
דוד בונפיל ישי – אדירים	יעקב פרץ- גדיש	דוד בונפיל ישי – אדירים
הישאם זועבי – טייבה	יונה אפרים- מגן שאול	הישאם זועבי – טייבה
עבדל סלאם זועבי – נעורה	ששון יעקב- גן נר	עבדל סלאם זועבי – נעורה
עומר רימשון- מולדת	יצחק צפדיה- עין חרוד איחוד	עומר רימשון- מולדת
דני פלג- גבע	זועבי עבדל רחמן- טמרה	דני פלג- גבע
לאה נהוראי- בית אלפא	אסף ורדי- רם און	לאה נהוראי- בית אלפא
עשהאל מור- יזרעאל	עיד סלים- מוקיבלה	עשהאל מור- יזרעאל

אילן הרוניאן- אביטל	ניב שולמן- רמת צבי	רונית סבג- מזכירת לשכה
מוחמד זועבי – נעורה	לירון רותם- כפר יחזקאל	תושבים
אהרון יהושוע- גדעונה	ארמנד עמוס- דבורה	
איתן עזר- גן נר	ליאור שמש- חבר	
חמאד קאסם-מוקיבלה	ירון דוד- פרזון	
אגמון ישי- חפציבה	מיכאל אברהם – מיטב	
צבי שחר – תל יוסף	עבדל סלאם עומרי- סנדלה	
רמי אלהרר- ברק	שחר תמיר- בית השיטה	
מירב אזולאי – נורית	פליקס דה פז- ניר יפה	
רמון בן ארי- עין חרוד מאוחד	עמיאל דהאן- אומן	

תמצית הדברים:

הנושא לסדר היום	תמצית הדברים	החלטה
סעיף 1 לסדר היום : אישור פרוטוקול מס' 04/17 מיום 24.5.17, ופרוטוקול מליאה 5/17, מיום 29.6.17	- אין הערות חברים לפרוטוקול -	החלטה בעד – 18 נגד- אין נמנע- אין החלטה : מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול מס' 04/17 מיום 24.5.17, ופרוטוקול מליאה 05/17, מיום 29.6.17
סעיף 2 לסדר היום: דיווח שוטף	- ראש המועצה – - בשבוע הבא יתקיים פסטיבל כדורים פורחים במעיין חרוד, כמובן שכל חברי המליאה מוזמנים ואשמח שתזמינו את כל מי שאתם מכירים להשתתף בפסטיבל, חגיגה לגלבווע וכיף גדול. - אנחנו מובילים שיח בהשתתפות הציבור של גיבוש חזון ותכניות לשטחים פתוחים, המפגש יתקיים בתאריך 2.8.17, בשעה 18:00, במועדון החברים בקיבוץ יזרעאל, נשמח לראות אתכם חלק מהשיח הזה.	
ראש המועצה: לשם דיון בנושא זה המליאה מכריזה על עצמה כמליאת הוועדה מקומית.		
סעיף 3 לסדר היום : אישור מסמך מדיניות תחנות דלק	אביב בארי- מתכנן המועצה: הוועדה המקומית נדרשה ע"י הוועדה המחוזית לערוך מסמך מדיניות בדרך אזורית 716, לצורך דיון ואישור תחנות תדלוק בסמכות הוועדה המקומית. כתבנו מסמך עם רקע על הדרך הזאת, תוך תיאור תחנות התדלוק בדרך ובסביבה	

<p>הקרובה, הנחיות למיקום, לשיקום והטמעה נופית. באופן כללי תמ"א 18 שעוסקת בתחנות תדלוק לא מאפשרת הקמה של כל כך הרבה תחנות, יש מרחקים מצמתיים, ולהערכתנו לא יהיה ניתן לאשר יותר משתי תחנות לאורך הדרך הזאת.</p> <p>ראש המועצה:</p> <p>מקודמת היום במחוזית תכנית שתדרוש מהקמת תחנות דלק סמכות של וועדה מחוזית בלבד.</p> <p>ולכן שבאנו עם רצון לקדם תחנה שכרגע מוגשת לוועדה המקומית, אמרו לנו בוועדה המחוזית, בכדי שזה יהיה בסמכותכם תאשרו מסמך מדיניות על ציר הדרך הזאת, נוכל לאשר לכם אותו, ואישור התחנה יישאר בסמכות הוועדה המקומית ולא יצטרך להגיע לוועדה למחוזית.</p> <p>מה שיקרה תוך מספר חודשים זה שתהיה תכנית חדשה מאושרת ואז זה כבר לא יהיה יותר בסמכות שלנו ולכן אנחנו לא צופים שתספיק לקום עד אז יותר מעוד תחנה אחת.</p> <p>כך שאנחנו במדיניות קובעים שאפשר עוד כשתי תחנות.</p> <p>אנחנו מביאים לחברים את מסמך המדיניות לאישורם, שלאחר מכן יעבור לאישור בוועדה המחוזית.</p> <p style="text-align: right;">- בעד – 16 - נגד – אין - נמנע – 2</p> <p>החלטה: מליאת המועצה מאשרת את מסמך מדיניות תחנות דלק כפי שהוצג לחברים.</p>	
<p><u>ראש המועצה:</u> המליאה חוזרת להתכנס כמליאת המועצה</p>	
<p>מוחמד אלבחירי: לפני מספר מליאות אישרנו את עדכון תעריף אגרת ביוב, והסברנו לחברים את הצורך לכך. קיבלנו את האישורים הנדרשים מרשות המים. התעריפים שאושרו ע"י רשות המים זה מה שמונח בטבלה אצלכם, ומה שאנחנו מחויבים הוא הליך של שימוע ציבורי גם אצלנו וגם ברשות המים. פרסמנו את העדכון לציבור, לא קיבלנו איזה שהם שאילתות מיוחדות. לצורך השלמת הפרוצדורה, מתבקש אישור המליאה להליך הציבורי, ולאחר מן אישור האסיפה הכללית של התאגיד.</p> <p style="text-align: right;">- בעד – 17 - נגד – אין - נמנע – 1</p>	<p>סעיף 4 לסדר היום: אגרת ביוב – אישור תחשיב ואישור שימוע ציבורי</p>

<p>החלטה : מליאת המועצה מאשרת את אישור תחשיב אגרת הביוב והליך השימוע הציבורי.</p>	
<p><u>ג'ואד זועבי :</u> על אף שתקציב המועצה אושר בדצמבר 2016, המסגרות שלו והכותרות שלו נקבעו כבר באוגוסט. משרד הפנים כפה עלינו להאריך את תכנית ההתייעלות לשנת 2017, ולכן הגשנו תקציב מוערך באוגוסט, כאשר לא ניתן היה לצפות מה יהיה בשנת 2017. התקציב נשלח למשרד הפנים. הממונה החדש החזיר לנו מכתב ובו פירט את הסעיפים שרוצה שנתקן בתקציב בכדי שיאושר לנו. ערכנו את השינויים כפי שנתבקשנו ועל פי פורמט של משרד הפנים והחזרנו לאישורו. בימים אלה קיבלנו את אישור התקציב עם השינויים שנתבקשו.</p> <p>- גזבר המועצה מציג ומפרט את השינויים בתקציב -</p> <p>- זמן שאלות ותשובות לחברים -</p> <p style="text-align: right;">- בעד – 17 - נגד – אין - נמנע – 1</p> <p>החלטה: מליאת המועצה מאשרת את אישור עדכון תקציב 2017.</p>	<p>סעיף 5 לסדר היום: אישור עדכון תקציב 2017 לפי דרישות הממונה על המחוז ועדכון תכנית ההתייעלות בהתאם</p>

<p>ראש המועצה : ארחיב יותר על רבעון 4 לשנת 2016, ולא על הדו"ח של רבעון ראשון לשנת 2017, מאחר והוא בעצם משקף יותר את כל הנתונים של שנת 2016, ומדבר פחות או יותר על אותם המספרים.</p> <p>- גזבר המועצה מציג ומפרט את הדו"ח שחולק לחברי המליאה</p> <p>-</p> <p>- זמן שאלות ותשובות לחברים -</p> <p>- בעד – 17 - נגד – אין - נמנע – 1</p> <p>החלטה: מליאת המועצה מאשרת את דיווח רבעון רביעי לשנת 2016, כפי שהוצג לחברים.</p>	<p>סעיף 6 לסדר היום: הצגת דיווח רבעון רביעי לשנת 2016</p>
<p>ג'ואד זועבי: מרבועון ראשון אי אפשר להסיק צפי לכל השנה. צריך לקחת בחשבון שאת התקציב צריך לתקן בהתאם למה שאושר עכשיו. בגדול שומרים על איזון תקציבי. להערת איתן עזר, מדוע לא מוגש באותו פורמט שהוגש בדו"ח שהוצג לשנת 2016, אתה צודק, אני אבדוק את הנושא.</p> <p>- זמן שאלות ותשובות לחברים -</p> <p>- בעד – 17 - נגד – אין - נמנע – 1</p> <p><u>החלטה:</u> מליאת המועצה מאשרת את דו"ח הרבעון הראשון לשנת 2017, כפי שהוצג לחברים.</p>	<p>סעיף 7 לסדר היום: הצגת דיווח רבעון ראשון לשנת 2017</p>

<p>עו"ד אסף רשף: כיום המועצה דורשת ממי שמבקש היתר בניה לתוספת בניה, ערבות בנקאית בסכום מינימום של 5000 ₪. מטרת הערבות הבנקאית לדאוג לכך שלא תהיה סטייה של הבניה מההיתר, עלות הערבות הבנקאית היא בערך 400 ₪, כאשר מנגד יש צ'ק בנקאי שהעלות שלו היא 13 ₪. לא מעט תושבים פונים אלינו ומבקשים שנאפשר להם להחליף את הערבות הבנקאית בצ'ק בנקאי כאשר בעצם גם זה וגם זה משרתים את אותה המטרה ואין בעיה לא עם זה ולא עם זה. לכן אנחנו מציעים שהמועצה תאפשר לאותם תושבים שמבקשים להחליף את ערבות הבנקאית בצ'ק בנקאי שיוכלו לעשות את זה.</p> <p style="text-align: right;">- בעד – 18 - נגד – אין - נמנע – אין</p> <p>החלטה: מליאת המועצה מאשרת החלפת צ'ק ערבות בצ'ק פיקדון בהתחייבות להיתר לתוספות בנייה.</p>	<p>סעיף 8 לסדר היום: החלפת צ'ק ערבות בצ'ק פיקדון בהתחייבות להיתר לתוספות בנייה</p>
<p>גזבר המועצה: קיבלנו אישור ממפעל הפיס להגדלת התקציב להשלמת בניית גן בגדעונה, ולכן במקום לצאת למכרז חדש נהוג להגדיל את היקף החוזה מול הקבלן המבצע.</p> <p style="text-align: right;">- בעד – 18 - נגד – אין - נמנע – אין</p> <p>החלטה: מליאת המועצה מאשרת הגדלת חוזה היקף העבודה – בניית גן ביישוב גדעונה</p>	<p>סעיף 9 לסדר היום אישור חוזה להגדלת היקף העבודה – בניית גן ביישוב גדעונה</p>
<p>- גזבר המועצה מציג ומפרט את רשימת התב"רים -</p> <p style="text-align: right;">- בעד – 17 - נגד – 1 - נמנע – אין</p> <p>החלטה : מליאת המועצה מאשרת את התב"רים, כפי שהוצגו ומצ"ב לפרוטוקול.</p>	<p>סעיף 10 לסדר היום: אישור תב"רים</p>
<p style="text-align: center;">סעיף 7 לסדר היום : שונות</p>	

<p>-התקציבים מובאים לאישור המליאה לאחר אישור וועדת הבדיקה בראשותו של גזבר המועצה</p>	
<p>תקציב וועד מושב מלאה לשנת 2017: בעד – 18 נגד – אין נמנע – אין החלטה : מליאת המועצה מאשרת את תקציב וועד מושב מלאה לשנת 2017.</p>	<p>אישור תקציבי וועדים מקומיים לשנת 2017</p>
<p>תקציב וועד גדעונה לשנת 2017: בעד – 18 נגד – אין נמנע – אין החלטה : מליאת המועצה מאשרת את תקציב וועד גדעונה לשנת 2017.</p>	
<p>ראש המועצה: מדובר בהגדלת חוזה לצורך השלמת תשתיות היקפיות לשיפוץ מבנה מחלקת רווחה כפי שהוצג קודם בתב"ר. הגדלת היקף החוזה עד ל 1.2 מיליון ש"ח. בעד – 18 נגד – אין נמנע – אין החלטה : מליאת המועצה מאשרת את הגדלת חוזה היקף העבודה – השלמת שיפוץ מבנה הרווחה .</p>	<p>אישור חוזה להגדלת היקף העבודה – שיפוץ מבנה מחלקת רווחה</p>
<p>ראש המועצה : מבקשים למנות את חבר המליאה מוחמד זועבי (אבו חסן) לחבר בוועדת הנחות בארנונה במקום ערן יעקב שסיים את תפקידו כחבר מליאה וחבר בוועדה. מבקש לברך אותך ולאחל לך בהצלחה. בעד – 18 נגד – אין נמנע – אין החלטה : מליאת המועצה מאשרת את מינוי מוחמד זועבי לחבר בוועדת הנחות בארנונה.</p>	

רשמה : רונית סבג – מזכירת לשכה.

על החתום

עובד נור - ראש המועצה

אילנה חייט – מזכיר המועצה

העתקים : לנוכחים. לחסרים. תיק מליאה 06/17.