

ישיבת מליאה מוקלטת ומצולמת - לינק לצילום המליאה יעלה לאתר האינטרנט של המועצה בצירוף לפרוטוקול -

נושא : פרוטוקול מליאה 1/19

תאריך : 23.1.19

על סדר היום:

1. דיווח שוטף.
2. אישור פרוטוקול 11/18, מיום 12.12.18, ואישור פרוטוקול 12/18 מיום 26.12.18.
3. אישור מינוי ממלא מקום מהנדס המועצה.
4. אישור צו מסים 2019, העלאה אוטומטית 0.32% ואשרור להחלטת המליאה מתאריך 12.12.18, על העלאה חריגה בשיעור של 4% בארנונה למגורים – **מציגה מנהלת מח' הגביה.**
5. דיון ואישור דוחות כספיים מבוקרים לשנת 2017 : – **מציג : עידן דוד, יו"ר הוועדה לענייני ביקורת.**
 - א. דו"ח ביקורת מפורט לשנת 2017.
 - ב. דו"ח כספי שנתי מבוקר לשנת 2017.
6. הצגת דו"ח מבקר המועצה, לתיקון הליקויים לשנת 2017, בנושא היערכות לשעת חירום – **מציג אייל פייגנבאום, מבקר המועצה.**
7. הצגת דו"ח כספי חצי שנתי סקור במועצה אזורית הגלבע ליום 30.6.2018 – **מציג גזבר המועצה.**
8. אישור תב"רים.
9. שונות.

נוכחים מקרב חברי המליאה	חסרים מקרב חברי המליאה	נוכחים שאינם מקרב חברי המליאה
עובד נור – ראש המועצה – גן נר	עמיאל דהאן – אומן	ענת מור – מנכ"ל המועצה
הישאם זועבי – ס. ראש המועצה טייבה	שוקי שפרן – תל יוסף	ג'ואד זועבי- גזבר המועצה
דוד בונפיל ישי – ס. ראש המועצה -אדירים	ישי אגמון – חפציבה	עו"ד אילן מירון – יועץ משפטי
מולא דוד – אביטל	עיד סלים – מוקיבלה	אייל פייגנבאום – מבקר המועצה
עומרי טלאל – סנדלה	יצחק צפדיה – עח"א	שי אלט – דובר המועצה

ירון דוד – פרזון	יוסף יהודה – מיטב	תושבים
שחר תמיר – בית השיטה	אריאל דולינקו – יזרעאל	רונית סבג – מזכירת לשכה
רמי אלהרר – ברק	מירב אזולאי – נורית	
זוהר ברג – גבע	יעקב פרץ – גדיש	
זועבי מחמוד – נעורה	חאלד חאלדי – נעורה	
עידן דוד – גדעונה		
מלכא ניסים – גן נר		
כהן שגיא – גן נר		
עמרם עמוס – דבורה		
שחר ביטון – חבר		
לאה נהוראי – בית אלפא		
זועבי חסן – טמרה		
אלון רודברג – רמת צבי		
לירון רותם – כפר יחזקאל		
פרדו עדנה – מגן שאול		
ערן גולן – מולדת		
רמון בן ארי – עח"מ		
זיאדאת הישאם – מוקיבלה		
עותמאן זיאדה – מוקיבלה		
אילן ניר – רם און		
שלמה אוחנונה – מלאה		
יעקב אזולאי – ניר יפה		

תמצית הדברים:

החלטה	תמצית הדברים	הנושא לסדר היום
		ראש המועצה:
		בתחילת המליאה, מבקש את אישור חברי המליאה להוספת סעיף נוסף לסדר היום:
		- מדובר בסוגייה שדורשת את אישור המליאה בהרכבה כוועדה לתכנון ובנייה.
		- אישור תוספת שטחי שירות נוספים בתכנית ג/5609, בשיעור של 55% שטחי שירות נוספים (מ- 55% ל- 110%).
		בעד - 27
		נגד- אין

נמנע- אין

החלטה : מליאת המועצה מאשרת הוספת סעיף נוסף לסדר היום:
- אישור תוספת שטחי שירות נוספים בתכנית ג/5609, בשיעור של 55% שטחי שירות נוספים (מ- 55% ל-
110%).

ראש המועצה -

ביקורת משרד הפנים:

בהמשך לאמירות שעלו פה, לקראת היערכות לשנת תקציב 2019, וגם דרישת המליאה וההנהלה לעשות סדר וקיצוצים נוספים מעבר למה שאושר בתקציב, בכל מה שקשור לכ"א, רכבים, ונושאים נוספים שפניתם אלינו, התחלנו בישיבות עם וועד העובדים לגשת לסוגיות האלה.

באופן מפתיע קיבלנו הודעה על ביקורת שעשויה להגיע אלינו ב- 2019 מטעם משרד הפנים לנושא השכר.

משרד הפנים עושה ביקורות לאורך השנים, ואחת לתקופה הוא דוגם בנושאים מסוימים רשיות שעולות בתוך הנושאים הרלוונטים.

אנחנו נתבקשנו להיערך לביקורת בנושא סוגיות השכר שתיערך אצלנו בשנת 2019. התחלנו לבדוק את עצמנו ובמקביל נשלח רואה חשבון מטעם הממונה על המחוז לעשות אצלנו ביקורת מדגמית, ועלו הרבה מאוד בעיות וחריגות שכר כבר בשלב המדגמי. בשיתוף עם וועד העובדים, עצרנו את התהליך להחלטנו ביחד איך מייצרים התייעלות בכל הקשור להוצאות שכר, והתחלנו לעבוד בשיתוף פעולה ליישור קו עם כל חריגות שכר אותם מצאנו באותו הדו"ח.

מדובר בכמעט 2.5 מיליון ש"ח חריגות שכר בשנה, שמצטברות בעובדים שלנו בהרבה מאוד סוגיות.

סוגיות שקשורות, לכלכלה, לאשל, להחזר נסיעות, עודף בשעות כוננות ושעות נוספות, ברמות שלא ניתן לאשר על פי הגדרות משרד הפנים.

נקראתי גם לשיחה מאוד חריפה שהתקיימה אצל מנהל המחוז, ובה הוסבר לי שחשוב שאדע שגם אם החלטות על החריגות התקבלו טרם כניסתי לתפקיד, ככל שאני ראש הרשות ובביקורות יעלו הדברים, בהחלט אני יכול להיכנס למסלול של חיוב אישי כראש רשות, וכך גם למנכ"ל המועצה, ולגזבר המועצה, ואנחנו מחויבים לטפל בזה לאלתר.

אנחנו עושים כל מה שאפשר גם בהתייעלות צי הרכב שלנו, ונעשה דברים נוספים בשיתוף עם הוועד, תוך מנהיגות ושיתוף פעולה כדי שנוכל להמשיך להתייעל באופן שמחייב בעת הזאת רשות, שנמצאת במצב שנמצאת מועצה אזורית הגלבע.

אנחנו יודעים שהדבר הזה בהחלט יכניס גם את העובדים וגם משפחותיהם לסיטואציה בהחלט לא נעימה, אנחנו פה בשביל להיות איתם, לחבק אותם ולנסות לסייע בכל דבר שאפשר במסגרת החוק.

קידום תכנית פרוגרמות:

אנחנו נמצאים בשלבים סופיים של קידום תכנית הפרוגרמות על קרקעות חקלאיות במועצה אזורית הגלבע.

עברנו תהליך ארוך במשך שנתיים שהתחיל באישור תכנית פרוגרמה על קרקעות. מדובר ביישובים שיש להם קרקע זמנית עודפת, אשר ימסרו אותה לטובת הכלל. יישובים שיש להם נחלות כ- 50 דונם לנחלה, יוכלו להעלות את הנחלה שלהם ל- 60 דונם ויישובים

שיש להם מספר נחלות שיכולים לקבל תוספת יקבלו תוספת. זה חייב שיתוף פעולה מלא וארוך מול היישובים.
אנחנו נמצאים בשלב שרוב היישובים כבר עברו בוועדת הפרוגרמה היישובית לאישור בוועדת התכנון.
וחלקם גם קיבלו כבר את חתימת השר.
יש יישובים שעדיין לא השלימו, וחבל שיפסידו את התכנית: אביטל, מיטב, מגן שאול, גדיש, ניר יפה
ורמת צבי. אני קורא פה לנציגי המליאה של אותם יישובים לעודד ולדאוג שהיישוב שלהם יסיימו את התהליך.
מדובר בשינוי היסטורי לדורות וממש חבל לפספס את זה.

פיתוח מרכז הדרכה וסיוור:

כחלק מהתכנית לפיתוח הכלכלי, אנחנו מבקשים לקדם פיתוח של מרכז הדרכה וסיוור למועצה אזורית הגלבע, זה יהיה דומה למתכונת של בית ספר שדה.
התכנון מחולק בשני שלבים:
שלב ראשון – הקמת "חאן", בניה קלה, מאהלים, בניה ארעית.
שלב שני – יכלול קמפוס, כולל כיתות לימוד, כולל אכסניה.
אנחנו נמצאים לפני יציאה למכרז כדי למצוא פרטנר שירצה להביא את ההשקעות ולייצר את זה.
שלחנו "קול קורא" ליישובים בהם בתב"ע העדכנית שלהם מוגדרת קרקע לתיירות, והזמנו אותם להשיב בחיוב לשבת עם המועצה ולבחון שיתוף פעולה בנושא הזה, שזה יקום אצלם. כמובן שיש לזה משמעות כלכלית ומנופים כלכליים.
אז שוב למי שיש בתב"ע שלו קרקע שמוגדרת כאופציה לתיירות, מוזמן לבדוק מול היישוב שלו אם הם רוצים להיות חלק מהדבר הזה, בהחלט הזדמנות שלא כדאי לפספס.

<p style="text-align: right;">בעד - 27 נגד- אין נמנע- אין</p> <p>החלטה : מליאת המועצה מאשרת את אישור פרוטוקול 11/18, מיום 12.12.18, ואישור פרוטוקול 12/18 מיום 26.12.18</p>	<p style="text-align: right;"><u>שחר ביטון:</u> מבקש לציין שעשינו הצבעה בנושא הגזם שלא מופיע בפרוטוקול.</p> <p style="text-align: right;"><u>ראש המועצה:</u> כנראה מדובר באי הבנה, לא ביצענו הצבעה בנושא, זה היה ברמת העדכון ושיתוף החברים.</p> <p style="text-align: right;"><u>שחר תמיר:</u> מבקש להוסיף לפרוטוקול 11/18, את הערתי כי לדעתי לירון רותם לא יכול להצטרף להרכב הוועדה המקומית בשל ניגוד עניינים.</p> <p style="text-align: right;"><u>ראש המועצה:</u> הוספנו את הערתך יחד עם התייחסות היועץ המשפטי לנושא.</p>	<p>סעיף 2 לסדר היום : אישור פרוטוקול 11/18, מיום 12.12.18, ואישור פרוטוקול 12/18 מיום 26.12.18</p>
<p style="text-align: right;">בעד - 27 נגד- אין נמנע- אין</p> <p>החלטה : מליאת המועצה בהרכבה כוועדה לתכנון ולבניה, מאשרת את תוספת שטחי שירות נוספים בתכנית ג/5609, בשיעור של 55% שטחי שירות נוספים (מ- 55% ל- 110%).</p>	<p style="text-align: right;"><u>ראש המועצה:</u> מבקש להביא לאישור חברי המליאה בהרכבה כוועדה לתכנון ולבניה, אישור תוספת שטחי שירות נוספים בתכנית ג/5609, בשיעור של 55% שטחי שירות נוספים (מ- 55% ל- 110%), למלון "אוליב" שנמצא במתחם "שער הגלבוע".</p> <p>לאחר הגשת הבקשה, ביקשנו את חוות הדעת של יועץ תיירות, את עמדת משרד התיירות, ואת עמדתו של היועץ המשפטי בנושא זה. כולם תמכו ואישרו את ההגדלה.</p> <p>לאחר שהבקשה נידונה ואושרה בוועדת המשנה, אנחנו מחויבים להביא את זה גם לאישור המליאה בהרכבה כוועדה לתכנון ולבניה.</p>	<p>סעיף 3 לסדר היום: אישור תוספת שטחי שירות נוספים בתכנית ג/5609, בשיעור של 55% שטחי שירות נוספים (מ- 55% ל- 110%).</p>

<p style="text-align: center;">בעד - 27 נגד- אין נמנע- אין</p> <p>החלטה : מליאת המועצה מאשרת את מינויו של איתן ענבר כממלא מקום מהנדס המועצה ומהנדס הוועדה המקומית לתכנון ולבניה</p>	<p style="text-align: center;"><u>ראש המועצה:</u></p> <p>כידוע סיים את תפקידו מהנדס המועצה, משה ענתבי. אנחנו נמצאים בהליך מכרזי לאיתור מהנדס/ת מועצה וועדה מקומית בימים אלה. קיבלנו הרבה מאוד קורות חיים ובמרץ תתקיים וועדת הבחינה. אנחנו לא יכולים להישאר בשלב הזה ללא מהנדס, לפחות שיחתום על תכניות והיתרים, ולכן ביקשנו את חוות דעתו של היועץ המשפטי, שאומר שהמליאה רשאית לאשר מינוי של ממלא מקום. מבקשים לאשר פה את איתן ענבר, מהנדס ומתכנן מאוד ותיק ומוכר. סוכם איתו על יום עבודה בשבוע, בשכר מאוד הגון למועצה.</p>	<p>סעיף 4 לסדר היום : אישור מינוי ממלא מקום למהנדס המועצה והוועדה המקומית</p>
<p style="text-align: center;">בעד - 22 נגד- 3 נמנע- 2</p> <p>החלטה : מליאת המועצה מאשרת העלאת הטייס האוטומטי ב- 0.32% ואישור העלאה חריגה של 4% בארנונה למגורים.</p>	<p style="text-align: center;"><u>ראש המועצה :</u></p> <p>סוגיה שכבר דנו עליה, ואנחנו מתבקשים להביא אותה לאישור פעם נוספת, לצורך ההליך הנכון אותו דורש משרד הפנים. מדובר באישור העלאת ארנונה למגורים ב- 4%, בנוסף לאישור העלאת הטייס האוטומטי ב- 0.32%.</p> <p style="text-align: center;">- זמן שאלות ותשובות לחברים -</p>	<p>סעיף 5 לסדר היום : אישור צו מסים 2019, העלאה אוטומטית 0.32% ואשרור להחלטת המליאה מתאריך 12.12.18, על העלאה חריגה בשיעור של 4% בארנונה למגורים</p>
<p style="text-align: center;">בעד - 27 נגד - אין נמנע - אין</p> <p>החלטה : מליאת המועצה מאשרת את הדוחות המבוקרים לשנת 2017 של משרד הפנים:</p>	<p style="text-align: center;"><u>ראש המועצה:</u></p> <p>אנחנו מתכנסים כחלק מהחובה של המועצה לדון בדוחות במסגרת מליאת המועצה, אחרי ששני השלבים הראשונים התקיימו, הגשת דו"ח והתייחסות של הוועדה לענייני ביקורת, והתייחסות הנהלת המועצה.</p> <p style="text-align: center;">- חבר המליאה ויו"ר הוועדה לענייני ביקורת, עידן דוד, מציג את ממלאי הדו"חות והמלצות הוועדה -</p>	<p>סעיף 6 לסדר היום : דיון ואישור דוחות כספיים מבוקרים לשנת 2017 א. דו"ח ביקורת מפורט לשנת 2017. ב. דו"ח כספי שנתי מבוקר לשנת 2017.</p>

<p>א. דו"ח ביקורת מפורט לשנת 2017 ב. דו"ח כספי שנתי מבוקר לשנת 2017 ואת המלצות הוועדה לענייני ביקורת כפי שהוצגו לחברים, בכפוף להערה לגבי הסיבה של תוספת החובות לעובדים ותוספת העובדים בתוך מסגרת החובות, הנהלת המועצה מבקשת לקבל זמן שנוכל להשיב לכם במליאה הבאה.</p>	<p><u>ראש המועצה:</u> לסעיף שעלה פה בנוגע לחובות ארנונה ומים ל- 30 מעובדי המועצה המגיע לסך 2.471 אלש"ח, אבקש לבדוק את הנושא, איך אנחנו מגיעים למצב שנוספים עובדים לחוב, מאחר ובשנת 2015 טיפלנו בזה בצורה מאוד דרמטית והחובות היו הרבה יותר גדולים ורשימת החייבים הייתה יותר גדולה ואני מוטרד מזה שנוספו עוד עובדים. השאלה היא לא למחלקת הגביה, ומבין שלא הפניתם אותה לגזבר עד לרגע זה. אנחנו נבדוק את הנתונים, ונביא למליאה את התשובה.</p> <p>- זמן שאלות ותשובות לחברים -</p>	
--	---	--

סעיף 7 לסדר היום :
הצגת דו"ח מבקר
המועצה, לתיקון
הליקויים לשנת 2017,
בנושא היערכות לשעת
חירום

אייל פייגנבאום, מבקר המועצה:

- מקריא את עיקרי הדו"ח -
- דגשי מבקר המועצה על הדו"ח -
- זמן שאלות ותשובות לחברים -

ראש המועצה:

אני רוצה לסכם, חשוב שתכירו את זה, כי אנחנו נמצאים בהחלט בתהליך של חיזוק היישובים שלנו בהקמת צוותי צח".

תפיסת ההפעלה של מדינת ישראל היום, שבשעת חירום ההערכה היא שמדינת ישראל לא תוכל לבוא ולעזור למועצות האזוריות. לכן המדינה אומרת בתרחיש הייחוס דעו לכם אתם לבדכם, תערכו בהתאם.

המועצה אומרת ליישובים, דעו לכם במצב שחלילה יקרה מקרה חירום בכל 33 יישובי המועצה – הרי שלא נוכל לסייע לכולם באופן מיידי.

למועצה לא יהיה לעולם סדר כוח שיכול לתת מענה בו זמנית לכלל היישובים שלה, ולכן תפיסת ההפעלה אומרת, ככל שהיישוב יהיה בעל חוסן קהילתי ומשימתי טוב יותר בתחום החירום, ככה יהיה סיכוי שהוא יידע לתת מענה יותר טוב לתושבים שלו בזמן חירום.

אפילו הצירים המרכזיים של מועצה אזורית הגלבע, בתפיסת ההפעלה של משרד הביטחון והמשרד לביטחון פנים ייחסמו לטובת צורכי הצבא וצרכים נוספים, ולא בטוח שנוכל לעבור בהם כמועצה. ולכן אנחנו חושבים כל הזמן על דרכים חלופיות וצירים בצידי הדרך.

המשימה של המועצה במקומות שהיישוב נעתר לאתגר להקים, לאמן ולייצר צוות צח"י טובים ככל שניתן, כי החוסן האמיתי של הרשות בזמנים האלה תהיה החוסן של צוותי הצח"י ביישובים.

רמון בן ארי:

צאם לי ההתנסחות שלך, המדינה אומרת למועצה

אנחנו לא נעזור לכם, המועצה אומרת ליישובים
אנחנו לא נעזור לכם... היישובים יגידו לתושבים,
אנחנו לא נעזור לכם...
שכל אחד יסתדר בעצמו... דברים יובנו לא נכון.
צריך לשנות את ההתנסחות ...

ראש המועצה:

מקבל, אם לא הובנתי נכון אני אסביר את עצמי.
למועצה יש 33 יישובים, שהיא תידרש חלילה לתת
מענה, היא תהיה מרוכזת באירוע אחד או שניים,
לא תוכל לתת מענה לכל היישובים, יש לה כיתת
כוננות מוגבלת של מתנדבים שחיים ביישובים, יש
לה מספר עגלות חפ"ק, ובוודאי זה לא יכול לתת
מענה בו זמנית לכל היישובים.

אחד התרחישים העיקריים שמדינת ישראל מייחסת
להם כרגע חשיבות מרובה הוא תרחיש של כיסוי כל
השטח בטילים, ברור לגמרי שהמועצה לא יכולה
לתת מענה לכולם. ולכן חשוב שנבין, היישובים
יכולים למצוא את עצמם במשך שעות ארוכות
מטפלים במשבר באופן כזה שהמועצה/המדינה לא
יכולים להגיע אליה ולתת מענה ומזור, ולכן זה לא
בשביל לזרוק אחריות אלא באמת להסתכל
למציאות בעיניים. זו הסיבה שנאמרו הדברים
ואנחנו באמת חושבים שיחד עם המועצה היישובים
צריכים לצמוח לתוך צוותי צח"י פעילים ומיומנים.

רמי אלהרר:

אני חושב שהמבקר היה צריך לעשות את החיבור
לוועדת מל"ח.
צריך לראות איך מרשתים את היישובים, איך יישוב
מאמץ יישוב. לעזור ליישובים שפחות מאורגנים וכן
צריכים את החיבור, הייעוץ והארגון ליישובים כאלה.

בעד - 27
נגד- אין
נמנע- אין

החלטה : מליאת המועצה מאשרת
את דו"ח מבקר המועצה, לתיקון
הליקויים לשנת 2017, בנושא
היערכות לשעת חירום, את המלצות
הוועדה לענייני ביקורת שדנה
בדו"ח, ואת תגובתו של ראש
המועצה לדו"ח הביקורת .

<p>- גזבר המועצה, ג'ואד זועבי, מציג את עיקרי הדו"ח -</p>		<p>סעיף 8 לסדר היום : הצגת דו"ח כספי חצי שנתי סקור במועצה אזורית הגלבוע ליום 30.6.2018</p>
<p>- בעד – 27 - נגד – אין - נמנע – אין</p> <p>החלטה: מליאת המועצה מאשרת את התב"רים כפי שהוצגה ע"י גזבר המועצה.</p>	<p>- גזבר המועצה מציג ומפרט את רשימת התב"רים - - זמן שאלות ותשובות לחברים -</p>	<p>סעיף 9 לסדר היום : אישור תב"רים</p>
<p>סעיף 10 לסדר היום : שונות</p>		
<p>- בעד – 27 - נגד – אין - נמנע – אין</p> <p>החלטה: מליאת המועצה מאשרת פתיחת חשבונות בבנק דקסיה ישראל בע"מ בשנים 2019-2020 לכל פרוייקט שימומן על ידי מפעל הפיס.</p>	<p>ראש המועצה: המליאה מתבקשת לאשר פתיחת חשבונות בנק בבנק דקסיה ישראל בע"מ בשנים 2019-2020 לכל פרוייקט שימומן על ידי מפעל הפיס. יובהר כי לכל פרוייקט כאמור ייפתח חשבון בנק נפרד בבנק דקסיה ישראל.</p>	<p>אישור פתיחת חשבונות בבנק דקסיה ישראל בע"מ בשנים 2019- 2020 לכל פרוייקט שימומן על ידי מפעל הפיס.</p>
<p>- בעד – 27 - נגד – אין - נמנע – אין</p> <p>החלטה: מליאת המועצה מאשרת את הרכב שמות נציגי המועצה שמשותפים בדירקטוריון תחנת העמקים:</p> <p>ראש המועצה, עובד נור מנכ"ל המועצה, ענת מור גזבר המועצה, ג'ואד זועבי</p>	<p>ראש המועצה: מכיוון שאנחנו נמצאים אחרי בחירות לרשות, נתבקשנו להביא לאישור נוסף את הרכב שמות נציגי המועצה שמשותפים בדירקטוריון תחנת העמקים: ראש המועצה, עובד נור מנכ"ל המועצה, ענת מור גזבר המועצה, ג'ואד זועבי</p>	<p>אישור הרכב שמות נציגי המועצה שמשותפים בדירקטוריון תחנת העמקים</p>
<p>- בעד – 27 - נגד – אין - נמנע – אין</p> <p>החלטה: מליאת המועצה מאשרת את שמות הדרכים והרחובות שהגיש יישוב גדעונה: דרכים: המעיין, המייסדים, הגלבוע</p>	<p>ראש המועצה: מבקש להביא לאישור המליאה שמות הדרכים והרחובות שהגיש היישוב גדעונה, בהמשך לפרוטוקול הוועד המקומי מיום 17.7.18: דרכים: המעיין, המייסדים, הגלבוע</p>	<p>אישור שמות דרכים ורחובות ביישוב גדעונה</p>

<p>רחובות: כלנית, רקפת, נרקיס, החצב, האירוס, הגפן, התאנה, האתרוג, השקד, הרימון, הזית.</p>	<p>רחובות: כלנית, רקפת, נרקיס, החצב, האירוס, הגפן, התאנה, האתרוג, השקד, הרימון, הזית.</p>	
---	--	--

רשמה : רונית סבג – מזכירת

לשכה.

על החתום

 עובד נור - ראש

 ענת מור – מנכ"ל המועצה

המועצה

העתקים : לנוכחים. לחסרים. תיק מליאה 1/19.