

מדיניות מוצעת לאישור מפטמות

בשנים האחרונות מתפתח מאד ענף גידול הבקר לבשר (מפטמות), מדובר בהקמת מבנים חדשים וכן הסבה של מבנים קיימים ברפתות ייצור חלב. באופן כללי פוטנציאל ההשפעה הסביבתית של מפטמות הינו גדול יותר מאשר רפתות החלב ומחייב בחינה רחבה בעת אישור בקשות להיתרי בניה עבורן. משרד החקלאות תומך בהתפתחות ענף המפטמות ורואה בו חקלאות לכל דבר ועניין. הקמת המפטמות עונה גם על הצורך וההזדמנות – להקמת פאנלים סולאריים על גבי הגגות שלהן, ומכאן גם המוטיבציה החזקה להקמתן. בחלקות א' של המושבים נדרש אישור משרד החקלאות והמשרד להגנת הסביבה כתנאי להיתר בניה בחלקות א' (זאת על פי תכניות המתאר התקפות). בחלקות ב' – ע"פ תכנית ג/21904, הגופים הנ"ל הינם ממליצים בלבד למתן היתר הבניה. לועדה המקומית שיקול דעת – ומכאן גם אחריות באישור היתרי הבניה. למדיניות המוצעת מספר נדבכים:

בחינת בקשות
למפטמות לאור
קריטריונים תכנוניים
וסביבתיים

- מרחק מאזורי מגורים, הרחבות ופיתוח עתידי.
- ישובים שכנים (העברת המפטמה בצמידות לישוב אחר)
- כיווני רוח
- השפעה מצטברת

פיקוח מובנה ואקטיבי
על תפעול המפטמות
ואכיפת תנאי רישיון
העסק

- קביעת מנגנון ניטור על חשבון בעל המפטמה כתנאי לרישיון.
- פיקוח משותף של היח' הסביבתית, הפיקוח על הבניה של ו. מקומית ומשרד החקלאות.
- רישיון עסק לזמן מוגבל של שנה.
- בחינת חידוש רישיון עסק – בכפוף לניטור תלונות
- אפשרות של ביטול רישיון עסק באופן מידי, למפטמה

טיפול בבקשות הנמצאות במערכת:

1. חלקות א': להמשיך ולקדם בתנאי של **אישור** משרד החקלאות והמשרד להגנת הסביבה. יש להקפיד על אישור המושב. כל בקשה תידון בועדת המשנה ויוצג היחס לקריטריונים הנ"ל.
2. חלקות ב': להמשיך ולקדם בתנאי של **חוו"ד** המשרד החקלאות והמשרד להגנת הסביבה. יש להקפיד על אישור המושב. כל בקשה תידון בועדת המשנה, ויוצגו היחס לקריטריונים הנ"ל.

בנוסף:

- לבקש ממשרד החקלאות להעביר מידע על כל המפטמות הפעילות באזור.
- לבחון את האפשרות להעסיק יועץ סביבתי אשר ירכז את כל המידע הקשור במפטמות במרחב תענך ויעץ למועצה בכל האמור באישור בקשות למפטמות.
- הועדה המקומית, בשיתוף משרד החקלאות, יקדמו עדכון תב"עות שיאפשרו מבנים חקלאיים נוספים ואחרים ממפטמות, בשטחי בניה גדולים יותר מהמוגדר היום. זאת בהתאם לצרכים החקלאיים.