

גלבוע החברה הכלכלית

להשקעה ופיתוח בע"מ

ח.פ 4-169022-51

דוחות כספיים לשנה שהסתיימה

ביום 31 בדצמבר 2022

# גלבוץ החברה הכלכלית להשקעה ופיתוח בע"מ

## דוחות כספיים

2022

### תוכן עניינים

#### עמוד

2	דו"ח מבקר
3	מאזן
4	דו"ח רווח והפסד
5	דו"ח תזרים מזומנים
7	ביאורים למאזן
11	רשימות
16	דו"ח התאמה לצורכי מס

## דוח רואה החשבון המבקר לבעלי המניות של גלבוע החברה הכלכלית להשקעות ולפיתוח בע"מ

ביקרנו את הדוחות על המצב הכספי המצורפים של גלבוע החברה הכלכלית להשקעות ולפיתוח בע"מ (להלן - החברה) לימים 31 בדצמבר 2022 ו-2021 ואת דוחות רווח והפסד, והדוחות על תזרימי המזומנים לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים. דוחות כספיים אלה הינם באחריות הדירקטוריון וההנהלה של החברה. אחריותנו היא לחוות דעה על דוחות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון), התשל"ג-1973. על-פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בדוחות הכספיים הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מידגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי הדירקטוריון וההנהלה של החברה וכן הערכת נאותות ההצגה בדוחות הכספיים בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, הדוחות הכספיים הנ"ל משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המצב הכספי של החברה לימים 31 בדצמבר 2022 ו-2021 את תוצאות פעולותיה, ואת תזרימי המזומנים שלה, לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים בישראל (Israeli GAAP).

נזיה זיאדאדא - רואה חשבון

[תאריך]

## גלבוע החברה הכלכלית להשקעות ופיתוח בע"מ

### מאזן

(בשקלים חדשים שלמים)

ליום 31 בדצמבר

<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>ביאור</u>	<u>נכסים</u>
			<b>רכוש שוטף</b>
233,455	66,479	3	מזומנים ושווי מזומנים
29,634,007	33,966,043		חשבונות בנאמנות
377,632	298,420	4	לקוחות
1,952,437	941,540	5	חייבים ויתרות חובה
<u>32,197,531</u>	<u>35,272,482</u>		סה"כ רכוש שוטף
<u>113,898</u>	<u>111,572</u>	6	<b>רכוש קבוע</b>
<u>32,311,429</u>	<u>35,384,054</u>		עלות בניכוי פחת שנצבר
			<b>סה"כ נכסים</b>
			<b>התחייבויות והון עצמי</b>
85,400	83,084	7	אשראי לזמן קצר
739,374	838,463	8	ספקים ונותני שרותים
29,634,007	33,966,043		חשבונות בנאמנות
383,274	341,224	9	זכאים ויתרות זכות
<u>30,842,055</u>	<u>35,228,814</u>		<b>התחייבויות לזמן ארוך</b>
<u>573,083</u>	<u>492,428</u>	10	הלוואות
<u>339,910</u>	<u>162,583</u>	11	<b>עתודות</b>
			עתודה לפיצויים
300,012	300,012	12	<b>הון עצמי</b>
850,000	850,000		הון מניות
(593,631)	(1,649,783)		תקבולים על חשבון מניות
556,381	(499,771)		יתרת רווח/ (הפסד)
<u>32,311,429</u>	<u>35,384,054</u>		סה"כ
			<b>סה"כ התחייבויות והון</b>

הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים הם חלק בלתי נפרד ממנו

חתימה \_\_\_\_\_

## גלבוץ החברה הכלכלית להשקעות ופיתוח בע"מ

### דו"ח רווח והפסד

(בשקלים חדשים שלמים)

לתקופה שהסתיימה

ביום 31 בדצמבר

<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>רשימה</u>	
4,127,503	3,772,062	א'	הכנסות
<u>2,131,263</u>	<u>2,368,649</u>	ב'	עלות הפעילות
1,996,240	1,403,413		רווח (הפסד) מפעילות
<u>1,850,437</u>	<u>2,425,750</u>	ג'	הוצאות הנהלה וכלליות
145,803	(1,022,337)		רווח (הפסד) מהפעלה
<u>9,625</u>	<u>33,815</u>	ד'	הוצאות (הכנסות) מימון נטו
136,178	(1,056,152)		רווח (הפסד) לאחר הוצאות מימון
<u>483,000</u>	-		הכנסות אחרות
619,178	(1,056,152)		רווח (הפסד) לאחר הוצאות אחרות
<u>619,178</u>	<u>(1,056,152)</u>		חלקי ברווח (הפסד) השותפות
619,178	(1,056,152)		רווח (הפסד) בשנת הדוח
<u>619,178</u>	<u>(1,056,152)</u>		הפרשה למס
(1,212,809)	(593,631)		רווח/הפסד לאחר מיסים
<u>(593,631)</u>	<u>(1,649,783)</u>		רווח (הפסד) משנים קודמות
<u>(593,631)</u>	<u>(1,649,783)</u>		<b>רווח (הפסד) סוף שנה מועבר למאזן</b>

הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים הם חלק בלתי נפרד ממנו

חתימה \_\_\_\_\_

## גלבוץ החברה הכלכלית להשקעות ופיתוח בע"מ

### דו"ח תזרימ מוזמנים

(בשקלים חדשים שלמים)

<u>2021</u>	<u>2022</u>	
619,178	(1,056,152)	<u>תזרימ מוזמנים לפעילויות שוטפות</u>
		הכנסות נטו (גירעון) לשנה לפי הדוח על הפעילויות
<u>(907,754)</u>	<u>903,349</u>	התאמות הדרושות כדי להציג את תזרימי המוזמנים מפעילות שוטפת - רשימה א'
(288,576)	(152,803)	מוזמנים נטו ש(שימשו ל) נבעו מפעילות שוטפת
	(11,857)	<u>תזרימי המוזמנים לפעילויות השקעה</u>
		רכישת רכוש קבוע
		השקעה בשותפות
<u>0</u>	<u>(11,857)</u>	מוזמנים ששימשו לפעילות השקעה
<u>4,552</u>	<u>(2,316)</u>	<u>תזרימי מוזמנים מפעילות מימון</u>
(284,024)	(166,976)	עליה(ירידה) בהלוואות לזמן קצר
517,479	233,455	עליה(ירידה) במוזמנים ושווי מוזמנים
		יתרת מוזמנים ושווי מוזמנים לתחילת שנה
<u><u>233,455</u></u>	<u><u>66,479</u></u>	יתרת מוזמנים ושווי מוזמנים לסוף שנה

## גלבוע החברה הכלכלית להשקעות ופיתוח בע"מ

### דו"ח תזרים מזומנים

(בשקלים חדשים שלמים)

רשימה א'

התאמות הדרושות כדי להציג את תזרימי המזומנים מפעילויות שוטפות

<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>הכנסות והוצאות שאינן כרוכות בתזרימי מזומנים</u>	1.א
14,477	14,183	פחת והפחתות	
70,819	(177,327)	עליה (ירידה) בהתחייבות בניכוי יעודה	
<u>85,296</u>	<u>(163,144)</u>	בגן סיום יחסי עובד מעביד	
		<u>שינויים בסעיפי רכוש והתחייבויות</u>	2.א
32,270	79,212	ירידה (עליה) בלקוחות	
(160,830)	1,010,898	ירידה (עליה) בחייבים ויתרות חובה	
(324,023)	99,089	עליה (ירידה) בספקים ונותני שירותים	
(76,261)	(80,655)	עליה (ירידה) בהלוואות זמן ארוך	
<u>(464,206)</u>	<u>(42,051)</u>	עליה (ירידה) בזכאים ויתרות זכות	
<u>(993,050)</u>	<u>1,066,493</u>		
<u>(907,754)</u>	<u>903,349</u>		סה"כ

**ביאורים לדוחות הכספיים**

(בשקלים חדשים שלמים)

**ביאור 1- כללי**

החברה נתאגדה ונרשמה כחברה פרטית ביום 6 ביוני 1991. המטרות העיקריות שלשמן נוסדה החברה הינן ליזום, להקים, ולפתח פרויקטים מכל סוג ומין, לקידום רווחתה ופיתוחה של המועצה האזורית גלבוץ ותושביה.

**ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית**

עיקרי המדיניות החשבונאית אשר יושמה בעריכת הדוחות הכספיים:

- א. **עלות היסטורית**  
הדוחות הכספיים נערכו על בסיס המוסכמה של העלות ההיסטורית, בערכים נומינליים, ולא בסכומים המדווחים כמוצג בתקן חשבונאות מספר 12 של המוסד הישראלי לתקינה חשבונאות, בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים בישראל.
- ב. **רכוש קבוע**  
רכוש קבוע מוצג על פי עלותו ההיסטורית ביום הרכישה, בתוספת עלויות רכישה ישירה, ובניכוי פחת נצבר. רכוש קבוע מופחת על פני תקופת חיי השימוש המועילים בנכס בהתאם לשיטת הקו הישר. שיעורי הפחת השנתיים של רכוש קבוע הם כלהלן:
- |                         |     |
|-------------------------|-----|
| מחשבים ציוד הקפי ותכנות | 33% |
| ציוד חשמלי              | 15% |
| כלי רכב                 | 15% |
| ריהוט                   | 6%  |
| מבנים                   | 4%  |
- ג. **שווי מזומנים:**  
כוללים מזומנים בבנק השייך לחברה שמשמש פעילותה השוטפת. פקדונות מוינו והוצגו יחד עם חשבונות בנאמנות.
- ד. **צדדים קשורים:**  
צדדים קשורים- כמשמעותם בגילוי דעת מס' 29 של לשכת רואי חשבון בישראל. החברה נשלטת ע"י מועצה איזורית גלבוץ. צדדים קשורים מורכב מיתרת כרטיס מועצה איזורית הגלבוץ ומהמרכזים הקהילתיים הגלבוץ (ע"ר), שהינו מלכר הנשלט גם הוא ע"י המועצה.
- ה. **דוח על הפעילויות:**  
הכנסות מדווחות על-פי תקן חשבונאות מספר 25 של המוסד הישראלי לתקינה חשבונאות. הכנסות והוצאות נרשמו על בסיס צבירה. ייחוס הוצאות משכורת לפרויקטים השונים נקבע על-ידי ההנהלה. ייחוס ההוצאות לפעילויות השונות והייחוס למרכיבי ההוצאות נקבע על-ידי ההנהלה.

**ביאורים לדוחות הכספיים**

(בשקלים חדשים שלמים)

**1. נאמניות:**

החברה מקבלת כספים מתושבים בגין הרחבת ישובים. והיא משמשת רק צינור תשלום לקבלני משנה וספקים. בגין כספים אלה החברה משמשת כנאמן והם מוחזקים באפיקי השקעה סולידים פקדונות לזמן קצוב בבנק הפועלים. הכנסות בגן הרחבת ישובים לא כוללות כספים שבהם החברה משמט כנאמן כמו כן הוצאות לא כוללות קבלני משנה וספקים אחרים.

**2. הסתייעות באומדנים:**

בעת הכנתם של הדוחות הכספיים, עריכתם והצגתם על-פי כללי החשבונאות המקובלים, נדרשים הדירקטוריון/הנהלה להשתמש בשיקול דעת, לבצע אומדנים ולהניח הנחות אשר משפיעים על הנתונים המוצגים בדוחות הכספיים ובביאורים הנלווים אליהם. מעצם טיבם של אומדנים והנחות, התוצאות בפועל עשויות להיות שונות מן האומדנים.

**ביאור 3 - מזומנים ושווי מזומנים**

2021	2022	
233,455	66,479	מזומנים בבנקים
<b>233,455</b>	<b>66,479</b>	<b>סה"כ</b>

**ביאור 4 - לקוחות**

2021	2022	
-	-	לקוחות
377,632	298,420	המחאות לגבייה
<b>377,632</b>	<b>298,420</b>	<b>הכנסות לקבל</b>
		<b>סה"כ</b>

**ביאור 5 - חייבים ויתרות חובה**

2021	2022	
46,880	-	מקדמות לספקים
16,055	24,320	הוצאות מראש
121,578	46,515	מוסדות
1,767,924	870,705	צדדים קשורים
<b>1,952,437</b>	<b>941,540</b>	<b>סה"כ</b>

**ביאורים לדוחות הכספיים**

(בשקלים חדשים שלמים)

**ביאור 6 - רכוש קבוע**

יתרה 2021	יתרה 2022	פחת שנצבר	עלות	
6,976	16,478	394,169	410,647	ציוד משרדי
101,890	92,274	292,412	384,686	מבנה המשרד
5,032	2,820	8,240	11,060	כלי רכב - כבד
<b>113,898</b>	<b>111,572</b>	<b>694,821</b>	<b>806,393</b>	<b>סה"כ</b>

**ביאור 7 - אשראי לזמן קצר**

2021	2022	
85,400	83,084	חלויות שוטפות-הלוואות לזמן קצר
<b>85,400</b>	<b>83,084</b>	<b>סה"כ</b>

**ביאור 8 - ספקים ונותני שירותים**

2021	2022	
491,622	552,276	ספקים
247,752	286,187	המחאות לפרעון
<b>739,374</b>	<b>838,463</b>	<b>סה"כ</b>

**ביאור 9 - זכאים ויתרות זכות**

2021	2022	
110,765	115,311	הוצאות לשלם
37,073	40,593	מוסדות
109,267	81,725	עובדים
108,670	91,595	קופת"ג וקרן השתלמות
		צדדים קשורים
		זכאים אחרים
17,500	12,000	מקדמות מלקוחות
<b>383,275</b>	<b>341,224</b>	<b>סה"כ</b>

**ביאור 10 - הלוואות**

2021	2022	
658,483	575,512	הלוואות תוכנית הבראה
(85,400)	(83,084)	חלויות שוטפות
<b>573,083</b>	<b>492,428</b>	<b>סה"כ</b>

**ביאור 11 - עתודה לפיצויים**

העתודה משקפת את מלוא ההתחייבויות לעובדים בגין סיום יחסי עובד מעביד, בגין התקופה שלאחר הקמת החברה. העתודה מוצגת בנטו, לאחר קיזוז חלק הפיצויים המצטבר והמשוער אשר הופקד עבור העובדים בקופות הגמל.

2021	2022	
197,484	70,576	עתודה לפיצויים
142,426	92,007	הפרשה לחופשה
<b>339,910</b>	<b>162,583</b>	<b>סה"כ</b>

**ביאורים לדוחות הכספיים**

(בשקלים חדשים שלמים)

**ביאור 12 - הון מניות**

הון המניות מורכב ממניות רשומות על שם, בנות 1 ש"ח ע.ג. כ"א לפי פירוט:

<b>ליום 31 בדצמבר 2022 ו- 2021</b>		
<b>מונפק ונפרע</b>	<b>רשום</b>	
ש"ח	ש"ח	
300,001	1,150,000	מניות רגילות
11	21	מניות הנהלה
<b>300,012</b>	<b>1,150,021</b>	סה"כ

**ביאור 13 - צדדים קשורים:**

צדדים קשורים מורכב מיתרת כרטיס מועצה איזורית הגלבעו, והיתרה עומדת על סך 870,705 בחובה

**ביאור 14 - דוח מקורות ושימושים:**

<b>2021</b>	<b>2022</b>	
		<b>מקורות</b>
4,127,503	3,772,062	הכנסות עצמאיות
483,000	-	הכנסות אחרות
(9,625)	(33,815)	הכנסות (הוצאות) מימון נטו
<b>4,600,878</b>	<b>3,738,247</b>	
		<b>שימושים</b>
2,131,263	2,368,649	עלות הפעילויות
1,850,437	2,425,750	הוצאות הנהלה וכלליות
<b>3,981,700</b>	<b>4,794,399</b>	
619,178	(1,056,152)	עודף

**ביאור 15 - שעבודים:**

החברה שעבדה מרכזיית טלפונים, שרכשה מחודש 11/07 מבזק בינלאומי על סך 42,620 ש"ח לטובת הספק. אשר משולמת ב 60 תשלומים שווים.

**רשימות לדו"ח רווח והפסד**

(בשקלים חדשים שלמים)

**רשימה א לדו"ח רווח והפסד**

<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>רשימה</u>	<u>הכנסות</u>
1,706,946	1,528,090	1.א	פיקוח
5,128	-	3.א	דואר
1,773,643	1,760,233	4.א	תקורה
641,786	483,739	4.א	מנהלת
<u><u>4,127,503</u></u>	<u><u>3,772,062</u></u>		<b>סה"כ</b>

**רשימה ב לדו"ח רווח והפסד**

<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>עלות הפעילות</u>
668,226	773,097	משכורות ונלוות
70,818	(174,139)	הוצאות הפרשה לפיצויים
395	463	הוצאות תקשורת
117,415	192,847	החזקת כלי רכב
-	-	החזקת מבנה
1,000,955	882,937	ייעוץ, תכנון ופיקוח
20,058	6,571	אחזקה ושכירות ציוד
1,945		קנסות
251,451	686,873	החזקת איזור תעשייה
<u><u>2,131,263</u></u>	<u><u>2,368,649</u></u>	<b>סה"כ</b>

**רשימות לדו"ח רווח והפסד**

(בשקלים חדשים שלמים)

<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>רשימה ג' - הוצאות הנהלה וכלליות</u>
771,848	803,128	שכר עבודה ונלוות לשכר
2,634		דמי פגיעה בעבודה
55,259	17,532	שרותי קשר
7,553	0	משרדיות
172,600	134,674	שרותים מקצועיים
204,676	326,466	ביטוחים
71,701	85,661	אחזקת רכב
1,505	1,162	מיסים ואגרות
144,122	185,540	הוצאות בגין קידום פרויקטים
380,625	842,112	תיקונים ואחזקה
9,584	8,479	חשמל
13,831	6,819	אחזקת עובדים
14,477	14,183	פחת
22	-6	ביטול יתרות
<u>1,850,437</u>	<u>2,425,750</u>	

<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>רשימה ד' - הוצאות (הכנסות) מימון</u>
4,594	5,409	ריבית ועמלות
	27,681	ריבית הלוואות
5,031	725	ריבית וקנסות מוסדות
<u>9,625</u>	<u>33,815</u>	סה"כ

<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>רשימה ה' - הכנסות אחרות</u>
483,000	-	מענק תוכנית הבראה
		רווח מימוש רכוש קבוע
<u>483,000</u>	<u>-</u>	סה"כ

רשימות לדו"ח רווח והפסד

(בשקלים חדשים שלמים)

<u>2021</u>	<u>2022</u>	
1,790,195	1,528,090	<u>רשימה א.1 : מחלקת פיקוח</u>
(83,249)	-	הכנסות
<u>1,706,946</u>	<u>1,528,090</u>	שינוי בהכנסות מראש
		שינוי בהכנסות לקבל
		<u>הוצאות</u>
391,045	397,502	שכר עבודה ונלוות לשכר
38,541	37,363	שכירות רכב
		הוצאות רכב
21,671	21,827	דלק
395	463	שרותי קשר
1,000,954	882,936	ייעוץ מקצועי
1,945		קנסות
<u>1,454,551</u>	<u>1,340,091</u>	
<u>252,395</u>	<u>187,999</u>	רווח ( הפסד) המחלקה
<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>רשימה א.2 : איזור תעשיה</u>
-	-	הכנסות
		<u>הוצאות</u>
277,181	375,595	שכר עבודה ונלוות לשכר
21,272	88,852	דלק
35,931	44,805	אחזקת רכב
251,451	686,873	אחזקת איזור תעשיה
<u>585,835</u>	<u>1,196,125</u>	
<u>(585,835)</u>	<u>(1,196,125)</u>	רווח ( הפסד) המחלקה
<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>רשימה א.3 : מחלקת דואר</u>
427	4,701	הכנסות
4,701	(4,701)	שינוי בהכנסות לקבל
<u>5,128</u>	<u>-</u>	
		<u>הוצאות</u>
		אחזקת מבנה
<u>0</u>	<u>0</u>	
<u>5,128</u>	<u>-</u>	רווח ( הפסד) המחלקה

**רשימות לדו"ח רווח והפסד**

(בשקלים חדשים שלמים)

<u>2021</u>	<u>2022</u>	
2,351,101	2,318,483	<b>רשימה א.4 : מחלקת תקורה ומנהלת</b>
64,328	(74,511)	<b>הכנסות</b>
<u>2,415,429</u>	<u>2,243,972</u>	<b>שינוי בהכנסות לקבל</b>
		<b>הוצאות</b>
771,848	803,128	משכורת ונלוות
2,634	0	דמי פגיעה בעבודה
55,259	17,532	דואר וטלפון
7,553	-	משרדיות
172,600	134,674	שירותים מקצועיים
9,584	8,479	חשמל
204,676	326,466	בטוחים
71,701	85,661	החזקת רכב
380,625	842,112	תיקונים ואחזקה
144,122	185,540	הוצאות בגין קידום פרויקטים
13,831	6,819	אחזקת עובדים
1,505	1,162	מיסים ואגרות
-	-	כיבודים
22	-6	שונות
<u>1,835,960</u>	<u>2,411,567</u>	
<u>579,469</u>	<u>(167,595)</u>	<b>רווח ( הפסד) המחלקה</b>

<u>2021</u>	<u>2022</u>	
		<b>רשימה א.5 : השכרת מחפרון וטרקטור</b>
		<b>הכנסות</b>
		<b>הוצאות</b>
6,737	2,205	אחזקת מחפרון
13,321	4,366	שכירות משאית
<u>20,058</u>	<u>6,571</u>	ביטוחים ואגרות
<u>(20,058)</u>	<u>(6,571)</u>	<b>רווח ( הפסד) המחלקה</b>

רשימות לדו"ח רווח והפסד

(בשקלים חדשים שלמים)

<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>רשימה א.6 : הוצאות כלליות</u>
14,477	14,183	פחת
70,818	(174,139)	עדכון עתודה לפיצויים
5,031	725	ריבית וקנסות מוסדות
4,594	5,409	ריבית ועמלות בנקים
	27,681	ריבית הלוואות
<u>94,920</u>	<u>(126,141)</u>	

<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>רשימה א.7 : הכנסות אחרות</u>
483,000		מענקים תוכנית הבראה
<u>483,000</u>	<u>0</u>	רווח הון ממימוש רכוש קבוע
		יתרת רווח

<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>רשימה א.8 : ריכוז הכנסות והוצאות</u>
4,605,802	3,772,062	סה"כ הכנסות
3,991,324	4,828,214	סה"כ הוצאות
<u>614,478</u>	<u>(1,056,152)</u>	יתרת רווח

## גלבוע החברה הכלכלית להשקעות ופיתוח בע"מ

### דו"ח התאמה לצרכי מס לשנת 2022

(בשקלים חדשים שלמים)

(1,056,152)	רווח לפי דו"ח רווח והפסד
	<u>הוסף/הפחת</u>
(174,139)	עליה בעתודה לפיצויים
725	ריבית וקנסות מוסדות
<u>(1,229,566)</u>	
(956)	ניכוי בשל פחת
<u>(1,230,522)</u>	יתרת רווח השנה
(589,719)	קיצוז הפסדים שנים קודמות
<u><u>(1,820,241)</u></u>	<u>הכנסה חייבת / (הפסד מועבר)</u>

#### חות דעת של הרואה חשבון

בדקנו את חשבון ההתאמה של גלבוע החברה הכלכלית להשקעה ופיתוח בע"מ לשנת המס 2020 (אליו צורפו הטפסים המסומנים בחותמתנו לשם זיהוי) המתאם את ההפסד של החברה לפי דו"ח רווח והפסד שלה לתקופה מיום 1 בינואר 2022 ועד ליום 31 בדצמבר 2022 לרווח שהוצהר על ידה לצרכי מס הכנסה לשנת המס האמורה.

בדיקת ההוצאות המפורטות בתקנות בדבר "תנאים לניכוי הוצאות מסויימות" החישובים הדרושים לפי סעיף 3 (ז) לפקודת מס הכנסה והתקיימות התנאים המפורטים בסעיף 32 (א') לפקודה, נעשו בהיקף שסוכם בין נציבות מס הכנסה לבין לשכת רואי חשבון בישראל על כל המשתמע מכך.

לדעתנו, כפוף לאמור לעיל ולחות דעתנו על הדו"ח הכספי ההתאמה הנ"ל נערכה בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה וחוק מס הכנסה (תאומים בשל אינפלציה).

נזיה זיאדאט – רואה חשבון