



מועצה אזורית הגלבוע

16/06/2024

תושב/ת, בעלת עסק נכבד/ה,

הנדון: הודעה על פי חוק בדבר שינויים בצו המיסים לשנת 2025

בהתאם לסעיף 9 לחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), תשנ"ג 1992 אנו מתכבדים להביא לידיעתכם את החלטת מליאת המועצה בישיבתה מיום 13/06/2024 ובה עדכון צו הארנונה הכולל בתוכו שינויים המשפיעים על סכום הארנונה הכללית לשנת 2025.

חלק מהנושאים בהחלטת המליאה טעונים אישורי שרי הפנים והאוצר (להלן: "השרים"), לפיכך, תפנה המועצה לשרים בבקשה למתן האישור הנדרש לשינויים אלה.

לנוחיותך, להלן פירוט העדכונים בצו המיסים לשנת 2025.

במסגרת הבקשה, ולאור פערים מול נכסים דומים ברשויות סמוכות ו/או דומות, החליטה המליאה לבקש העלאה חריגה בשיעור של 7.5% בהשוואה לתעריפי צו המיסים לשנת 2024, לסוגי הנכסים הבאים:

קוד סיווג בצו הארנונה	תיאור הסיווג בצו הארנונה	תעריף בש"ח לכל מ"ר לשנת 2024	תעריף מבוקש בש"ח לכל מ"ר לשנת 2025
401	בנייני תעשייה ומחסנים באזורים א', ב', ו-ג'	32.55	34.99
402	בנייני תעשייה ומחסנים באזור ד'	42.26	45.43
403	סככות תעשייה באזורים א', ב', ו-ג'	32.55	34.99
404	סככות תעשייה באזור ד'	42.26	45.43
720	קרקע תפוסה בתעשייה ומלאכה באזורים א', ב', ו-ג'	4.25	4.57
721	קרקע תפוסה בתעשייה ומלאכה באזור ד'	5.90	6.35

*מובהר כי שיעור ההעלאה המבוקש לשנת 2025, כמפורט לעיל, כולל העלאה בשיעור כללי אוטומטי של 5.29% בהשוואה לתעריפי צו המיסים לשנת 2024 וזאת בהתאם להוראות הדין.

**כמו כן מובהר כי תעריפי צו המיסים לשנת 2024 כמפורט לעיל, טעונים גם הם אישורי שרים וכי המועצה תפנה לשרים בבקשה למתן אישורם הנדרש.

העדכונים המפורטים לעיל יועברו באמצעות בקשה מסודרת לאישור השרים ויכנסו לתוקף, במידה ויאושרו ע"י משרדי הפנים והאוצר, החל מ 01.01.2025, לרבות משלמים מראש.

בברכה,

אגף הכספים

מועצה אזורית הגלבוע