



מועצה אזורית הגלבע

16/06/2024

תושבת, בעלת עסק נכבד/ה,

הנדון: הודעה על פי חוק בדבר שינויים בצו המיסים לשנת 2024

בהתאם לסעיף 9 לחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), תשנ"ג 1992 אנו מתכבדים להביא לידיעתכם את החלטת מליאת המועצה בישיבתה מיום 13/06/2024 ובה עדכון צו הארנונה הכולל בתוכו שינויים המשפיעים על סכום הארנונה הכללית לשנת 2024.

חלק מהנושאים בהחלטת המליאה טעונים אישורי שרי הפנים והאוצר (להלן: "השרים"), לפיכך, תפנה המועצה לשרים בבקשה למתן האישור הנדרש לשינויים אלה.

לנוחיותך, להלן פירוט העדכונים בצו המיסים לשנת 2024.

במסגרת הבקשה, ולאור פערים מול נכסים דומים ברשויות סמוכות ו/או דומות, החליטה המליאה לבקש העלאה חריגה בשיעור של 7.5% בהשוואה לתעריפי צו המיסים לשנת 2023, לסוגי הנכסים הבאים:

קוד סיווג בצו הארנונה	תיאור הסיווג בצו הארנונה	תעריף בש"ח לכל מ"ר לשנת 2023	תעריף מבוקש בש"ח לכל מ"ר לשנת 2024
401	בנייני תעשייה ומחסנים באזורים א', ב', ו-ג'	30.28	32.55
402	בנייני תעשייה ומחסנים באזור ד'	39.31	42.26
403	סככות תעשייה באזורים א', ב', ו-ג'	30.28	32.55
404	סככות תעשייה באזור ד'	39.31	42.26
720	קרקע תפוסה בתעשייה ומלאכה באזורים א', ב', ו-ג'	3.96	4.25
721	קרקע תפוסה בתעשייה ומלאכה באזור ד'	5.49	5.90

*מובהר כי שיעור ההעלאה המבוקש לשנת 2024, כמפורט לעיל, כולל העלאה בשיעור כללי אוטומטי של 2.68% בהשוואה לתעריפי צו המיסים לשנת 2023 וזאת בהתאם להוראות הדין.

העדכונים המפורטים לעיל יועברו באמצעות בקשה מסודרת לאישור השרים ויכנסו לתוקף, במידה ויאושרו ע"י משרדי הפנים והאוצר, החל מ-01.01.2024, לרבות משלמים מראש.

בברכה,

אגף הכספים

מועצה אזורית הגלבע