



- ישיבת מליאה מוקלטת ומצולמת -

- קישור לצילום המליאה יעלה לאתר האינטרנט של המועצה בצירוף לפרוטוקול-

פרוטוקול מליאה 4/25

תאריך: 24.6.25

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מליאה 3/25 מיום 20.5.25.
2. פורום נשות המילואימניקים – הצגת הנושא והעלאת המודעות – ירד מסדר היום.
3. דיווח שוטף.
4. הצגת דו"ח רבעוני ליום 31.3.25.
5. דיון ואישור צו הארנונה לשנת 2026 + בקשה לאישור חריג.
6. דיון ואישור חוקי העזר.
7. אישור תקציבי וועדים מקומיים לשנת 2025.
8. אישור תב"רים.
9. שונות.

נוכחים שאינם מקרב חברי המליאה	חסרים מקרב חברי המליאה	נוכחים מקרב חברי המליאה
מוחמד אלבחירי – מנכ"ל המועצה	רון וייס – גבע	דני עטר – ראש המועצה – גן נר
ג'ואד זועבי – גזבר המועצה	רביב נתן אנטון – חבר	שחר יערי – מ"מ וסגנית ראש המועצה - בית אלפא
עו"ד אילן מירון – יועץ משפטי	יעקב פרץ – גדיש	דניאל בן – סגן ראש המועצה – דבורה
חגית בנימין – מנהלת מח' גביה	יובל דנינו – מלאה	כהן שגיא – גן נר - בזום
רוני חיון – עוזר ראש המועצה	שלמה יצחק – מיטב	מיקי שלי – רם און – בזום
עו"ד רוזן רועי	ניסים מלכא – גן נר	שחר תמיר – בית השיטה - בזום
עו"ד חני רובינטשיין	טל טבנקין – עח"מ	הישאם זועבי – טייבה – בזום
רו"ח אופיר בוכניק – בזום	אלינור שגיא – עח"א	ירון דוד – פרזון – בזום
יניב קוואז – מחשוב	עבד אלפתאח סובחי- מוקיבלה	עליזה פרץ – אומן – בזום
רונית סבג – מנהלת הלשכה	רלי גלזר – חפציבה	ציון גבאי – אדירים – בזום
	מיקי יוסף – אביטל	לירון רותם – כפר יחזקאל – בזום
	בני סגל – יזרעאל	שלומית מסאס – ברק-בזום
		ערן גולן – מולדת – בזום
		דני דניאל – מגן שאול – בזום
		מחמוד עומרי – סנדלה - בזום
		אלעד דגן – גן נר - בזום
		חאלד קאסם – מוקיבלה – בזום
		פודי עבד אללטיף – טייבה – בזום
		סוהיב עומרי – סנדלה – בזום
		חאלד חאלדי – נעורה - בזום
		מירב אזולאי – נורית – בזום
		מרדכי בצרווי – גדעונה – בזום
		דוד בן ישי – ניר יפה – בזום
		תייסיר קאסם – מוקיבלה – בזום
		אלון רודברג – רמת צבי – בזום



תמצית הדברים:

החלטה	תמצית הדברים	הנושא לסדר היום
	<p>סעיף 1 לסדר היום:</p> <p>- אישור פרוטוקול מליאה 3/25 מיום 20.5.25 -</p> <p>- אין הערות חברים לפרוטוקול -</p>	<p>בעד – 24 נגד- אין נמנע- אין</p> <p>החלטה: מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול המליאה מס' 3/25, מיום 20.5.25.</p>
	<p>- אישור פרוטוקול מליאה טלפונית 1/25 מיום 10.6.25 -</p>	<p>בעד – 24 נגד- אין נמנע- אין</p> <p>החלטה: מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול המליאה הטלפונית מס' 1/25, מיום 10.6.25.</p>
	<p>סעיף 3 לסדר היום:</p> <p>דיווח שוטף .</p>	<p>ראש המועצה:</p> <p>תחום הביטחון והחירום .</p> <p>במהלך ימי הלחימה בזירה האיראנית, נרשמה היערכות מרשימה של חטיבת הביטחון והמועצה כולה. הופעלו יחידות הצח"י ב-98% מיישובי המועצה. הופעל מוקד מידע 24/7 בשפות עברית וערבית. חולקו כ-750 מזרנים, ניתן סיוע אישי למאות תושבים, והופעלו סיורי חוסן לילה. שיתוף הפעולה בין חטיבת הביטחון והחוסן, הרווחה, הדוברות והגורמים החיצוניים (צה"ל, משטרה, מג"ב) – תפקד ברמה גבוהה ביותר.</p> <p>תחום החינוך .</p> <p>- התקבלה החלטה להקמת בית הספר הדמוקרטי החדש בסמוך לבית אלפא, במסגרת חשיבה ותכנון ארוכי טווח לבניית קריית חינוך אזורית המתהווה, בסמיכות לחווה החקלאית, כחלק מראייה מערכתית וממדיניות תכנון כוללת. הושג סיכום עקרוני עם הנהלת רשת עמל על המשך הפעלת שלושת בתי הספר שבאחריותה בגלבוץ, תוך התחייבות להשקעות עתידיות ולסגירת פערים תקציביים. במהלך שנת הלימודים החולפת הובילה חטיבת החינוך תהליך מעמיק להטמעת לימודי שחמט בבתי הספר היסודיים ברחבי המועצה. התהליך זכה להיענות נרחבת והצליח לעורר עניין רב בקרב צוותי ההוראה והתלמידים כאחד. כהוקרה לסיום שנת הפעילות, התקיים טורניר שחמט ייחודי שאירח עשרות תלמידים ותלמידות, יהודים וערבים – שהתחרו באווירה ספורטיבית, מכבדת ומעוררת השראה.</p> <p>תכנון וביעי –</p> <p>- מתקדמים עם הרחבות היישובים - יישוב גן נר (בהמתנה לשיתוף ציבור), כפר יחזקאל ויעל (100 יח"ד בכל אחד). - עצירה יזומה של היתרי בנייה לסככות חקלאיות בקרבת מגורים – בכוונה לפנותם לאזורים מוסדרים מחוץ ליישוב, כולל פתרונות חשמל, ניקוז ונגישות. - המועצה החלה לקדם תהליך מקיף של מיפוי כלל הצרכים התכנוניים והחינוכיים בכלל היישובים, ובכלל זה: איתור אזורים מתאימים להקמת חטיבות ביניים וחטיבות עליונות, תכנון קריית חינוך לחינוך מיוחד באומן, בחינת הרחבת בתי ספר יסודיים קיימים בהתאם להתרחבות היישובים, קידום הליכי שינוי ייעוד לקרקע לצורכי מבני ציבור (חינוך, גנים, ספורט ועוד) ועוד.</p> <p>תחום הספורט -</p> <p>- בימים אלה פועלים להקמת מחלקת ספורט רב-ענפי, שתחל את שנת הפעילות כבר בשנה הקרובה. - הסתיים הליך של בחירת מנהל, שעובד כבר על התוכניות. הכדורסל ייכנס בעוצמה לכפרים הערביים, והכדורגל עבר ארגון מחדש. - מתקיים מו"מ מתקדם עם עיריית עפולה לצירופה לקבוצת הכדורסל הבוגרת – כולל השקעה עירונית של כ-3 מיליון ש"ח בשנה.</p>



חזות ופיתוח ע"פ –

בימים אלה פועלים להקמת מחלקה לפיתוח נופי – שתתמקד בשנת 2026 בשדרוג כניסות ליישובים ודרכי גישה. מטרת המחלקה: גיבוש תכנית עבודה רב-שנתית הכוללת שלושה מעגלים: פנים היישוב.

כניסות ליישוב והדרך המובילה אליו – מעגל זה יקבל עדיפות ב-2026. המרחב הציבורי בין-יישובי – במיוחד בצמתים ראשיים ולאורך כבישים ארציים. מתוכנן פרסום מכרז לניהול המחלקה בשבוע הקרוב.

בנוסף, מתקיים תהליך הסדרה פנימי מול גורמי תשתית חיצוניים (חברת חשמל, נת"י, הוט, בזק וכד'), כולל תיאום מוקדם, טופס טיולים ושיקום תשתיות כחלק מדרישות חובה.

אשכולות עבודה בין יישובים -

במהלך התקופה האחרונה ממשיכים ניסיונותינו להניע תהליכי עבודה משותפים במסגרת אשכולות יישוביים. נכון לעכשיו, ניכרת התחלה ממשית של פעילות אשכולית ביישובים אומן, חבר ויעל. בכוונתנו להרחיב את המהלך גם לגן נר, מגן שאול ונורית – שם אנחנו בוחנים אפשרות להניע תהליך דומה בתקופה הקרובה. בנוסף, החל תהליך גם באשכול חרוד. נזכיר כי הקמת האשכולות הוגדר כיעד אסטרטגי של המועצה. לצורך קידום הנושא יוקצו משאבים ייעודיים, על מנת לתמוך במהלך ולספק לו את התנאים הדרושים להצלחה.

- מנכ"ל החברה הכלכלית שניר פרידמן, הודיע כי הוא מבקש לפרוש מתפקידו כמנכ"ל החכ"ל. פורסם מכרז למנכ"ל חדש. שניר פרידמן ינהל את אזורי התעשייה של המועצה.

- מנהל חטיבת המערך היישובי יאיר ילובסקי, הודיע על עזיבתו את התפקיד. בימים אלה פורסם מכרז, בתקווה שיימצא המתאים ביותר לאיוש המשרה.

- בתאריך 29.6.25 יתקיים יום מרוכז להנהלת החטיבות – לקביעת מסגרת תקציב 2026, תוכנית עבודה ויעדי תוכנית החומש ליישובים.

סעיף 4 לסדר היום:

. הצגת דו"ח רבעוני ליום 31.3.25 .

מזכר המועצה:

מציג לחברים את עיקרי הדו"ח הרבעוני.

סעיף 5 לסדר היום:

- דיון ואישור צו הארנונה לשנת 2026 + בקשה לאישור חריג -

עו"ד רוני רוז:

מציג לחברים את עיקרי צו הארנונה לשנת 2026, תוך פירוט השינויים המבוקשים בו:

א. העלאה חריגה של תעריפי הארנונה הקבועים ל"בנייני תעשייה ומחסנים" (קוד 401,402), ל"סככות תעשייה" (קוד 403,404), ל"קרקע תפוסה בתעשייה ומלאכה" (קוד 720,721) ול"בניין כל שהוא, או חלק ממנו, המשמש משרד, ו/או עסק, ו/או בית מסחר ו/או חנות (למעט נכסים שהוגדרו בסיווג אחר)" (קוד 301,302) לשנת 2026 ב-7.5% לעומת תעריפי 2025.

ב. העלאה חריגה של תעריפי הארנונה הקבועים לנכסים מסוג "בניין המשמש למגורים" או "המיועד לשמש למגורים" (קוד 94 עד קוד 140) לשנת 2026 ב-4.67% לעומת תעריפי 2025.

ג. העלאה חריגה לתעריפי המקסימום הקבועים לרשות שאינה עצמאית לסיווגים "מערכת סולרית הממוקמת על גג נכס", "מערכת סולרית שאינה ממוקמת על גג נכס" ו"קרקע תפוסה המשמשת למערכת סולרית" (קוד 501,502,503,504,505,506).

ד. העלאת התעריף לסיווג "מחסני קירור למטרות רווח" (קוד 405,406) לתעריף המינימום הקבוע לסיווג "משרדים, שירותים ומסחר", שאינה מצריכה אישור השרים, בשל העובדה שעל פי הפסיקה, התעריף הקבוע לסיווג זה כיום הינו בלתי חוקי.

בעד - 19

נגד - 5



נמנע- אין

החלטה : מליאת המועצה מאשרת את צו הארנונה לשנת 2026, והשינויים המבוקשים בו, כפי שהוצג ופורט ע"י עו"ד רועי רוזן בסעיפים א'-ד'.

סעיף 6 לסדר היום :

- דיון ואישור חוקי העזר -

רו"ח אופיר בוכניק :

מדובר בעדכון וחיידוש של חמישה חוקי עזר מועצתיים, כחלק מתהליך מקיף להסדרת סמכויות הרשות ויישומן בפועל. חוקי העזר נבדקים ומאושרים ע"י שלושה משרדי ממשלה (בהתאם לנושא) : הגנת הסביבה, הפנים, המשפטים, התחבורה. חלק מהחוקים מחליפים חוקים ישנים שאינם ניתנים עוד לאכיפה.

- חוק עזר לגלבוץ (איכות הסביבה) התשפ"ה – 2025
- חוק עזר לגלבוץ (שירותי שמירה) התשפ"ה – 2025
- חוק עזר לגלבוץ (מודעות ושלטים) התשפ"ה – 2025
- חוק עזר לגלבוץ (הצמדת רכב וחנייתו) התשפ"ה – 2025
- חוק עזר (פינוי פסולת) התשפ"ה – 2025

- עלתה הערה מחברי המליאה שלא קיבלו את תוספת התעריפים. הובהר שהתעריפים מצורפים כנספח אחרון בכל טיוטה.
- אזכור שגוי לתאגיד טבריה – יטופל ויוסר.
- בקשה לדיון מעמיק יותר.

בעד - 19

נגד - 5

נמנע- אין

החלטה : מליאת המועצה מאשרת את חוקי העזר כפי שהוצגו ופורטו לחברים ע"י רו"ח אופיר בוכניק, כדלקמן :

- חוק עזר לגלבוץ (איכות הסביבה) התשפ"ה – 2025
- חוק עזר לגלבוץ (שירותי שמירה) התשפ"ה – 2025
- חוק עזר לגלבוץ (מודעות ושלטים) התשפ"ה – 2025
- חוק עזר לגלבוץ (הצמדת רכב וחנייתו) התשפ"ה – 2025
- חוק עזר (פינוי פסולת) התשפ"ה – 2025.

סעיף 7 לסדר היום :

- אישור תקציבי וועדים מקומיים לשנת 2025 -

גזבר המועצה :

מבקש להביא לאישור המליאה את תקציבי וועד מקומי כפר יחזקאל לשנת 2025. סכום התקציב עומד על 1,532,000 ₪.

בעד - 23

נגד- אין

נמנע- 1

החלטה : מליאת המועצה מאשרת את תקציב הוועד המקומי של כפר יחזקאל לשנת 2025, כפי שפירט גזבר המועצה.

סעיף 8 לסדר היום :

- אישור תב"רים -

גזבר המועצה :

מצג לחברים את רשימת התב"רים.



החלטה : מליאת המועצה מאשרת את רשימת התב"רים כפי שהוצגה לחברים ע"י גזבר המועצה.

סעיף 9 לסדר היום:

- שונות -

<p>בעד - 23 נגד - אין נמנע - 2</p> <p>החלטה: מליאת המועצה מאשרת הגדלת הסכם למתן שירותי תכנון הנדסי של חברת לנדיוס עבור תכנון הרחבת מושב גדיש, המהווים הגדלה של 50% מההסכם המקורי כמפורט להלן: סה"כ הסכם קיים 2,100,000 מיליון ₪ (לפני מע"מ). סה"כ הגדלה 1,050,000 מיליון ₪ (לפני מע"מ). סה"כ היקף החוזה + ההגדלה - 3,150,000 מיליון ₪ (לפני מע"מ).</p>	<p>מבוקש אישורכם להגדלת הסכם למתן שירותי תכנון הנדסי של חברת לנדיוס עבור תכנון הרחבת מושב גדיש, המהווים הגדלה של 50% מההסכם המקורי כמפורט להלן: סה"כ הסכם קיים 2,100,000 מיליון ₪ לפני מע"מ. סה"כ הגדלה 1,050,000 מיליון ₪ לפני מע"מ. סה"כ היקף החוזה + ההגדלה - 3,150,000 מיליון ₪ לפני מע"מ.</p>	<p>הגדלת הסכם למתן שירותי תכנון הנדסי של חבר לנדיוס עבור תכנון הרחבת מושב גדיש</p>

רשמה: רונית סבג – מנהלת הלשכה

על החתום

דני עטר - ראש המועצה

מוחמד אלבחירי – מנכ"ל המועצה



מועצה אזורית הגלבוע
לשכת ראש המועצה

העתקים: לנוכחים. לחסרים. תיק מליאה 4/25.